

ANEKS NR 5/2018 DO OGÓLNYCH WARUNKÓW UBEZPIECZENIA BUDOWY/MONTAŻU OD WSZYSTKICH RYZYK

z dnia 15.12.1999 r. zmienionych Aneksem nr 1, 2, 3 i 4
tekst jednolity obowiązujący od dnia 01.03.2016 r.

§1

W Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia budowy/montażu od wszystkich ryzyk wprowadza się następujące zmiany:

1. Informacja o postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczenia, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. 2015, poz. 1844) otrzymuje brzmienie:
Informacja o postanowieniach ogólnych warunków ubezpieczenia, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. 2017.1170.j.t z późn. zm.):

RODZAJ INFORMACJI

NUMER JEDNOSTKI REDAKCYJNEJ W OWU

Przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub wartości wykupu ubezpieczenia

Sekcja I: § 4, § 7
Sekcja II: § 12 do 13
Sekcja III: § 18 ust.1, § 19

Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia

Sekcja I: § 5, § 8, § 9 ust. 5 i 7, § 11 ust. 2 do 3
Sekcja II: § 14 do 15, § 17 ust. 4
Sekcja III: § 20, § 21 ust. 5, § 22
Postanowienia ogólne: § 23 ust. 8, § 29 ust. 10 do 13

2. W § 2 ust. 6 po słowach „Roboty budowlano – montażowe” dodaje się słowa „(roboty kontraktowe)”
3. W § 2 ust. 10 otrzymuje następujące brzmienie:
 - „10. Umowa ubezpieczenia jednostkowego – umowa obejmująca ochroną:
 - 1) mienie i odpowiedzialność cywilną w związku z wykonywaniem robót budowlano – montażowych w ramach jednego kontraktu,
 - 2) utratę przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych w ramach jednego kontraktu.”
4. W § 2 po ust. 17 dodaje się nowe ustępy o numeracji 18-25 w następującym brzmieniu:
 - „18. **Dzień rozpoczęcia ubezpieczonej działalności** – umowny dzień ustalony w umowie ubezpieczenia, w którym rozpoczęły się ubezpieczona działalność, gdyby opóźnienie odbioru końcowego obiektu budowlanego i/lub montażowego i/lub zakłócenie ubezpieczonej działalności nie miało miejsca.
 19. **Okres odszkodowawczy** – okres, w trakcie którego na wyniki ubezpieczonej działalności ma wpływ opóźnienie odbioru końcowego obiektu budowlanego i/lub montażowego i/lub zakłócenie ubezpieczonej działalności, rozpoczynający się od ustalonego dnia rozpoczęcia ubezpieczonej działalności gospodarczej i nie przekraczający maksymalnego okresu odszkodowawczego wymienionego w umowie ubezpieczenia.
 20. **Obrót** – suma przychodów (pomniejszona o rabaty i upusty) uzyskanych lub należnych Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu z tytułu sprzedanych lub dostarczonych towarów, produktów oraz świadczonych usług w ramach prowadzonej przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego ubezpieczonej działalności w miejscu ubezpieczenia.
 21. **Roczny obrót** – obrót, który zostałby osiągnięty w okresie 12 miesięcy od umownego dnia rozpoczęcia ubezpieczonej działalności, gdyby opóźnienie odbioru końcowego obiektu budowlanego i/lub montażowego i/lub zakłócenie ubezpieczonej działalności nie miało miejsca.
 22. **Roczny zysk brutto** – określona w umowie ubezpieczenia kwota stanowiąca różnicę pomiędzy:
 - 1) sumą wartości obrotu, wyrobów gotowych, półproduktów oraz produkcji w toku według stanu na koniec roku obrotowego, chyba że postanowienia zawartej umowy ubezpieczenia wskazują inny termin
 - a
 - 2) sumą wartości wyrobów gotowych, półproduktów oraz produkcji w toku według stanu na początek roku obrotowego, chyba że postanowienia zawartej umowy ubezpieczenia wskazują inny termin oraz nieubezpieczonych kosztów wytwarzania.
 23. **Nieubezpieczone koszty wytwarzania (koszty zmienne)** – koszty ulegające redukcji wraz ze spadkiem wartości obrotu, spowodowanym zakłóceniami lub przerwą w działalności gospodarczej Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.
 24. **Wskaźnik zysku brutto** – udział procentowy zysku brutto, który zostałby uzyskany w obrocie podczas okresu odszkodowawczego, gdyby opóźnienie odbioru końcowego obiektu budowlanego i/lub montażowego i/lub zakłócenie ubezpieczonej działalności nie miało miejsca.
 25. **Franszyza redukcyjna w ubezpieczeniu utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych** – ustalona w umowie ubezpieczenia kwota stała albo kwota obliczona przez przemnożenie średniej dziennej wartości utraconego zysku brutto w okresie odszkodowawczym przez określoną w umowie ubezpieczenia liczbę dni.”
5. W § 3 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 4 w następującym brzmieniu:
 - „4. Ochroną ubezpieczeniową na podstawie Sekcji III OWU może być objęta utrata przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych.”
6. W § 8 ust. 1 pkt 2) otrzymuje następujące brzmienie:

- „2) umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, chyba że w razie rażącego niedbalstwa zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności,”
7. W § 10 ust. 3 pkt 7) § 24 otrzymuje numerację 29.
8. W § 11 ust. 1 § 25 otrzymuje numerację 30.
9. W § 14 ust. 1 dodaje się nowe punkty, które otrzymują numerację 6 i 7 w następującym brzmieniu:
 - „6) szkody rzeczowe i osobowe, wynikające z kontaktu z azbestem lub materiałami zawierającymi azbest oraz powstałe podczas lub w następstwie ich przerabiania, przetwarzania, magazynowania, utylizacji, a także innych procesów lub czynności, podczas których występuje niebezpieczeństwo oddziaływania azbestu.
 - 7) szkody rzeczowe powstałe w statkach powietrznych jak również jakiegokolwiek szkody osobowe lub rzeczowe wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wypadku jakiegokolwiek statku powietrznego.”
10. Po § 17 dodaje się **SEKCJĘ III – UBEZPIECZENIE UTRATY PRZYSZŁEGO ZYSKU BRUTTO ZLECENIODAWCY (INWESTORA) WSKUTEK SZKÓD W ROBOTACH KONTRAKTOWYCH** w następującym brzmieniu:

„Przedmiot i zakres ubezpieczenia § 18

1. Warunkiem udzielenia ochrony w zakresie utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych jest zawarcie z WARTĄ umowy ubezpieczenia budowy/montażu od wszystkich ryzyk na podstawie postanowień Sekcji I OWU.
2. WARTA zawiera umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych z przedsiębiorcami (zwanymi dalej Ubezpieczającym), którzy prowadzą księgi rachunkowe, zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2018.395 j.t z późniejszymi zmianami) i obowiązującymi w tym zakresie przepisami wydawanymi przez Ministra Finansów.
3. Umowa ubezpieczenia może zostać zawarta na cudzy rachunek (Ubezpieczonemu tzn. Zleceniodawcy (Inwestora). W takim przypadku obowiązkiem prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ust. 2 spoczywa na ubezpieczonym Zleceniodawcy (Inwestorze).

§ 19

1. WARTA wypłaci odszkodowanie Ubezpieczonemu, wymienionemu jako Zleceniodawca (Inwestor) w umowie ubezpieczenia za:
 - 1) utratę zysku brutto faktycznie poniesioną wskutek zmniejszenia obrotu
 - i
 - 2) zwiększonych kosztów działalności określonych w niniejszej Sekcji, jeżeli w okresie ubezpieczenia wymienionym w umowie ubezpieczenia roboty kontraktowe lub jakakolwiek z ich części ulegną zniszczeniu lub uszkodzeniu albo utracie wskutek zdarzenia objętego ochroną w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU i nie podlegającego wyłączeniem odpowiedzialności określonym w § 20, powodując opóźnienie odbioru końcowego obiektu budowlanego i/lub montażowego i/lub zakłócenie ubezpieczonej działalności (zwane dalej „opóźnieniem”).

Ograniczenia odpowiedzialności § 20

1. WARTA nie odpowiada za utratę zysku brutto i/lub zwiększone koszty działalności powstałe wskutek opóźnienia, spowodowanego przez lub będącego wynikiem:

- 1) zniszczenia, utraty lub uszkodzenia mienia objętego ochroną w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU poprzez włączenie klauzuli lub dodatku do umowy ubezpieczenia, o ile nie umówiono się inaczej;
 - 2) trzęsienia ziemi, wybuchu wulkanu, tsunami, o ile nie umówiono się inaczej;
 - 3) szkód w mieniu otaczającym, maszynach budowlanych, sprzęcie, wyposażeniu i zapleczu budowy;
 - 4) szkód w środkach eksploatacyjnych lub surowcach, braków, zepsucia lub zniszczenia jakichkolwiek materiałów niezbędnych w ubezpieczonej działalności gospodarczej;
 - 5) jakichkolwiek restrykcji nałożonych przez władzę publiczną lub jakichkolwiek decyzji władz, które uniemożliwiają lub powodują opóźnienie odtworzenia zniszczonego mienia;
 - 6) braku wystarczających środków finansowych niezbędnych do odtworzenia zniszczonego lub uszkodzonego mienia we właściwym czasie;
 - 7) zmian, dodatków, ulepszeń, usuwania wad lub błędów lub eliminacji jakichkolwiek braków przeprowadzanych po zaistnieniu zdarzenia szkodowego;
 - 8) zniszczenia lub uszkodzenia pozycji ukończonych lub oddanych do eksploatacji przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub w odniesieniu do których wygasło pokrycie w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU.
2. Ponadto WARTA nie ponosi odpowiedzialności za:
- 1) jakąkolwiek stratę będącą następstwem grzywnien lub szkodę wynikającą z niedotrzymania kontraktu, opóźnienia lub nieukończenia zamówień, lub za inne kary jakiegokolwiek natury;
 - 2) przerwanie działalności gospodarczej w wyniku takich zdarzeń jak: wstrzymanie, utrata lub odwołanie lub wpływ terminu ważności umowy leasingu, dzierżawy, koncesji, licencji, pozwoleń lub zamówienia i tym podobnej umowy, które wystąpiły po faktycznym dniu rozpoczęcia działalności gospodarczej;
 - 3) stratę lub uszkodzenie obiektu budowlanego/ montażowego o charakterze prototypowym, chyba że zostało to za zgodą WARTY wyraźnie uzgodnione w klauzuli lub dodatku do umowy ubezpieczenia;
 - 4) szkodę, za którą WARTA nie ponosi odpowiedzialności w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU.
- Suma ubezpieczenia**
§ 21
1. Sumę ubezpieczenia stanowi określona w umowie ubezpieczenia kwota odpowiadająca wartości zysku brutto, który Ubezpieczający/ Ubezpieczony osiągnąłby w okresie odpowiadającym maksymalnemu okresowi odszkodowawczemu, gdyby nie wystąpiło opóźnienie.
 2. Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający/ Ubezpieczony w oparciu o planowaną wielkość obrotu oraz długość maksymalnego okresu odszkodowawczego.
 3. Wszelkie koszty związane z ustaleniem sumy ubezpieczenia są ponoszone przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.
 4. Suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności WARTY.
 5. Jeżeli roczna suma ubezpieczenia zadeklarowana w umowie ubezpieczenia okaże się niższa od kwoty uzyskanej z pomnożenia wskaźnika zysku brutto przez roczny obrót, wysokość odszkodowania zostanie proporcjonalnie zmniejszona.
 6. Jeżeli w okresie objętym umową ubezpieczenia nastąpi wzrost wartości przewidywanego zysku brutto zadeklarowanej we wniosku ubezpieczeniowym, wówczas Ubezpieczający/ Ubezpieczony powinien zgłosić ten fakt WARCIE w celu podwyższenia sumy ubezpieczenia, opłacając dodatkową składkę wycaloną zgodnie z zasadą określoną w § 26.
- Wysokość odszkodowania**
§ 22
1. Wysokość odszkodowania będzie ustalona jak niżej:
 - 1) w odniesieniu do utraty zysku brutto: kwota uzyskana z pomnożenia wskaźnika zysku brutto przez kwotę o jaką faktyczny obrót uzyskany w okresie odszkodowawczym zmniejszył się w stosunku do obrotu, który byłby osiągnięty, gdyby opóźnienie nie miało miejsca.
Do ustalenia wskaźnika zysku brutto i rocznego obrotu, będą w szczególności brane pod uwagę przez WARTĘ następujące dane:
 - wyniki ubezpieczonej działalności za 12 miesięczny okres po jej rozpoczęciu,
 - zmiany i szczególne okoliczności, które miałyby wpływ na ubezpieczoną działalność, gdyby opóźnienie nie miało miejsca,
 - zmiany i szczególne okoliczności mające wpływ na ubezpieczoną działalność po jej rozpoczęciu,
 tak, aby ostateczne sumy odzwierciedlały możliwie najdokładniej, jak to jest możliwe w praktyce, wyniki, które byłyby uzyskane po planowanym dniu rozpoczęcia ubezpieczonej działalności, gdyby opóźnienie nie miało miejsca.
 - 2) w odniesieniu do zwiększonych kosztów działalności: kwota dodatkowych, niezbędnych i uzasadnionych kosztów poniesionych wyłącznie w celu uniknięcia lub zmniejszenia spadku obrotu, który bez takich kosztów nastąpiłby podczas okresu odszkodowawczego, nie przekraczająca jednak kwoty uzyskanej z pomnożenia wskaźnika zysku brutto przez wartość unikniętego w ten sposób spadku obrotu.
 2. Odszkodowanie określone zgodnie z ust 1 pomniejszone zostanie o franszyzę redukcyjną ustaloną w umowie ubezpieczenia."
11. Nagłówek POSTANOWIENIA OGÓLNE DO SEKCJI I i II otrzymuje następujące brzmienie: „POSTANOWIENIA OGÓLNE DO SEKCJI II, III i IV”
 12. § 18-30 otrzymują odpowiednio numerację 23-35.
 13. W § 23 ust. 2 dodaje się na końcu zdanie w brzmieniu: „Umowa ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych może zostać zawarta wyłącznie w formie umowy ubezpieczenia jednostkowego.”
 14. W § 23 ust. 4 dodaje się nowy punkt, który otrzymuje numerację 3 w następującym brzmieniu: „3) Dla umów ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych: wniosek o ubezpieczenie powinien zawierać oprócz danych określonych w pkt 1) ppkt a)-f) z wyłączeniem ppkt d) niniejszego ustępu, także maksymalny okres odszkodowawczy oraz sumę ubezpieczenia zgodnie z § 21 Sekcji III OWU.”
 15. W § 23 po ust. 4 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 5 w brzmieniu: „5. Jeżeli wniosek nie zawiera wszystkich danych określonych w ust. 4, albo został sporządzony wadliwie, Ubezpieczający jest obowiązany na wezwanie WARTY odpowiednio go uzupełnić, wględnie sporządzić nowy wniosek w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma WARTY.”
 16. W § 23 dotychczasowy ust. 5 otrzymuje numerację 6.
 17. W § 23 ust. 6 dodaje się nowy punkt, który otrzymuje numerację 4 w następującym brzmieniu: „4) w przypadku, gdy ochroną ma być objęta utrata przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) – szczegółową kalkulację sumy ubezpieczenia.”
 18. W § 23 dotychczasowy ust. 6 otrzymuje numerację 7 i następujące brzmienie: „7. Ubezpieczający obowiązany jest podać do wiadomości WARTY wszystkie znane sobie okoliczności, o które WARTA zapytywała w formularzu wniosku albo przed zawarciem umowy w innych pismach oraz zgłaszać niezwłocznie WARCIE zmiany tych okoliczności. W razie zawarcia przez WARTĘ umowy ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.”
 19. W § 23 dotychczasowy ust. 7 i 8 otrzymuje kolejno numerację 8 i 9.
 20. W § 23 ust. 8 otrzymuje następujące brzmienie: „8. WARTA nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 7 nie zostały podane do jej wiadomości. Jeżeli do naruszenia ust. 7 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.”
 21. W § 23 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 10 w następującym brzmieniu: „10. Jeżeli Ubezpieczający zawarł umowę ubezpieczenia na cudzy rachunek, obowiązki określone w ust.4-7 spoczywają odpowiednio na Ubezpieczonym, o ile wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.”
 22. W § 23 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 11 w następującym brzmieniu: „11. WARTA potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia dokumentem ubezpieczenia (polisą).”
 23. W § 24 wykreśla się ust. 3.
 24. W § 24 ust. 4 i 5 otrzymują odpowiednio numerację 3 i 4.
 25. W § 24 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie: „4. Jeżeli strony umówiły się, że WARTA ponosi odpowiedzialność przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty a składka lub jej pierwsza rata nie została uiszczona w oznaczonym terminie, WARTA może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosiła odpowiedzialność. W przypadku braku wypowiedzenia umowa ulega rozwiązaniu z końcem okresu, za który przypadła niezapłaconą składka.”
 26. W § 24 po ust. 4 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 5 w następującym brzmieniu: „5. W razie opłacania składki w ratach, niezapłacenie w terminie kolejnej raty składki może powodować ustanie odpowiedzialności WARTY wówczas, gdy WARTA po upływie terminu zapłaty kolejnej raty składki wezwala Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania spowoduje ustanie odpowiedzialności.”
 27. W § 24 ust. 6 po pkt 4) dopisuje się nowy punkt, który otrzymuje numerację 5 w brzmieniu: „5) w odniesieniu do umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych: z upływem okresu ubezpieczenia lub w jakimkolwiek wcześniejszym dniu, w którym wygasa okres ochrony w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU.”
 28. W § 24 ust. 6 dotychczasowy pkt 5) otrzymuje numerację 6) i następujące brzmienie: „6) z chwilą rozwiązania umowy ubezpieczenia w przypadkach określonych w § 25.”
 29. W § 24 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 7 w następującym brzmieniu: „7. Jakiegokolwiek przedłużenie okresu ubezpieczenia w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU, nie prowadzi automatycznie do przedłużenia okresu ubezpieczenia wymienionego w umowie ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych. Jakiegokolwiek przedłużenie okresu ubezpieczenia w ramach tej umowy powinno zostać niezwłocznie zgłoszone przez Ubezpieczającego na piśmie z podaniem przyczyn przedłużenia, i będzie obowiązywać pod warunkiem wyrażenia przez WARTĘ zgody na przedłużenie okresu ubezpieczenia w formie pisemnej.”
 30. W § 24 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 8 w następującym brzmieniu: „8. Jakakolwiek zmiana ustalonego dnia rozpoczęcia ubezpieczonej działalności gospodarczej powinna zostać zgłoszona i będzie obowiązywać w umowie ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych pod warunkiem wyrażenia przez WARTĘ zgody w formie pisemnej.”
 31. W § 25 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: „1. Umowa ubezpieczenia może być rozwiązana:
 - 1) przez wypowiedzenie umowy w trybie przewidzianym w § 24 ust. 4 i ust. 5 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu.
 - 2) przez Ubezpieczającego, w drodze pisemnego miesięcznego wypowiedzenia, w przypadku
 - 3) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w miejscu ubezpieczenia;
 - 4) przez każdą ze stron w drodze 14 dniowego wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku określonym w § 28 ust. 6.”
 32. W § 26 na końcu ust. 1 dodaje się „oraz § 21 ust. 1 i 2.”
 33. W § 26 po ust. 3 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 4 w następującym brzmieniu: „4. W odniesieniu do umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych: Jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony zadeklaruje (co zostanie potwierdzone przez księgowych Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego), że zysk brutto uzyskany podczas 12 miesięcznego okresu rozrachunkowego następującego po rozpoczęciu ubezpieczonej działalności lub od dnia, w którym rozpoczęły się działalności, gdyby opóźnienie nie miało miejsca, był mniejszy niż zadeklarowana suma ubezpieczenia, w odniesieniu do różnicy nastąpi korekta składki w takiej proporcji, w jakiej zysk brutto pozostaje do sumy ubezpieczenia zysku brutto. Jeżeli jakakolwiek strata lub uszkodzenie wydarzy się powodując roszczenie w ramach umowy ubezpieczenia taka korekta składki będzie dokonana tylko w odniesieniu do tzw. różnicy, jaka nie jest wynikiem takiej szkody.”
 34. W § 26 dotychczasowy ust. 4 otrzymuje numerację 5.
 35. W § 28 ust. 2 wykreśla się frazę począwszy od słów „Ubezpieczający/Ubezpieczony obowiązany...” do końca tego ustępu.
 36. W § 28 po ust. 2 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 3 w następującym brzmieniu: „3. W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych, Ubezpieczający/ Ubezpieczony przedłoży WARCIE uaktualnione raporty o zaangażowaniu prac w odstępach miesięcznych.”
 37. W § 28 po ust. 3 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 4 w następującym brzmieniu: „4. Ubezpieczający/Ubezpieczony obowiązany jest prowadzić księgi rachunkowe i przechowywać oraz chronić dokumentację finansową (tzw. „zbiory”) zgodnie z obowiązującymi przepisami, a zwłaszcza Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. 2018.395.i.t z późniejszymi zmianami) w taki sposób, aby nie mogły one ulec zniszczeniu.”
 38. W § 28 po ust. 4 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 5 w następującym brzmieniu: „5. Ubezpieczający/Ubezpieczony obowiązany jest poinformować WARTĘ o każdej zmianie okoliczności istotnych do oceny ryzyka, o które WARTA zapytywała w formularzu wniosku o ubezpieczenie lub w innych pismach oraz w odniesieniu do normalnych warunków prowadzenia działalności, jakimi są np. zmiana technologii prac budowlanych/montażowych, prowadzenie w czasie trwania umowy ubezpieczenia innych prac niż objęte kontraktem, a w odniesieniu do umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych – jakakolwiek zmiana rzeczo- w w pierwotnym ryzyku taka jak: zmiana harmonogramu postępu prac, procedury prób, zmiana, modyfikacja lub zwiększenie zakresu robót, odchylenie, zmiana lub odstąpienie od ustalonych technologii budowy i działania oraz inne mające wpływ na ocenę przyjętego ubezpieczenia, zwiększenie prawdopodobieństwa powstania szkody lub zwiększenia jej rozmiarów.”
 39. W § 28 dotychczasowy ust. 3 otrzymuje numerację 6.
 40. W § 29 ust. 1 dodaje się na końcu zdanie w następującym brzmieniu: „W odniesieniu do umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych, Ubezpieczający/Ubezpieczony obowiązany jest podjąć niezbędne kroki w celu uniknięcia lub zmniejszenia opóźnienia w pracach budowlano- -montażowych i/lub próbach.”
 41. W § 29 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. O powstaniu szkody lub zgłoszeniu roszczenia odszkodowawczego lub w przypadku jakiegokolwiek zdarzenia, które mogło spowodować opóźnienie i powstanie roszczenia z umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych, Ubezpieczający/ Ubezpieczony obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić WARTĘ. Uważa się, że w tym jest spełniony, gdy Ubezpieczający dokona zgłoszenia szkody poprzez stronę www WARTY lub telefonicznie naj- -później w ciągu 2 dni roboczych od powstania szkody lub od dnia, w którym dowiedział się o szkodzie, ze wskazaniem charakteru i rozmiaru szkody. W przypadku zawarcia ubezpieczenia na cudzy rachunek zapisy niniejszego ustępu stosuje się również do

Wiceprezes Zarządu

Prezes Zarządu



Jarosław NIEMIROWSKI



Jarosław PARKOT

- Ubezpieczonego, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu ubezpieczenia na jego rachunek."
42. W § 29 ust. 5 dodaje się na końcu frazę w następującym brzmieniu:
„W przypadku roszczenia zgłoszonego z umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych, Ubezpieczający/Ubezpieczony na własny koszt dostarczy WARCIE nie później niż w terminie trzydziestu dni po wystąpieniu opóźnienia lub w innym terminie jaki WARTA ustali na piśmie, pisemne oświadczenie o szczegółach roszczenia. Ponadto, Ubezpieczający/Ubezpieczony na własny koszt sporządzi i dostarczy WARTA księgi rachunkowe i inne dokumenty księgowe, np. faktury, bilanse i inne dokumenty, dowody, informacje, wyjaśnienia lub inną ewidencję jaka może być niezbędna w celu dochodzenia lub weryfikacji roszczenia."
43. W § 29 po ust. 6 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 7 w następującym brzmieniu:
„7. W odniesieniu do umowy ubezpieczenia utraty przyszłego zysku brutto Zleceniodawcy (Inwestora) wskutek szkód w robotach kontraktowych, WARTA i każda osoba przez nią upoważniona będzie miała (bez uprzedzenia jakiegokolwiek strony ubezpieczonej w umowie ubezpieczenia budowy/ montażu od wszystkich ryzyk, zawartej na podstawie postanowień Sekcji I OWU) wstęp na teren budowy, gdzie miała miejsce taka strata lub szkoda, aby przeprowadzić bezpośrednie rozmowy z odpowiedzialnym wykonawcą lub podwykonawcą w celu ustalenia prawdopodobnej przyczyny i rozmiaru straty lub szkody, jej wpływu na ubezpieczone ryzyko utraty zysku brutto, określenia możliwości minimalizacji opóźnienia planowanego dnia rozpoczęcia ubezpieczonej działalności i jeżeli to konieczne wydania niezbędnych zaleceń w celu uniknięcia lub minimalizacji takiego opóźnienia. Ubezpieczający/ Ubezpieczony zobowiązany jest wydać WARCIE upoważnienie i zezwolenie na podjęcie powyższych działań."
44. W § 29 dotychczasowe ust. 7-11 otrzymują odpowiednio numerację 8-12.
45. W § 29 ust. 10 ust. 3-8 otrzymuje numerację 3-9, § 22 otrzymuje numerację 27. Po § 27 dodaje się „oraz § 28. ust. 4”.
46. W § 29 ust. 12 wykreśla się pkt 2) i otrzymuje on następujące brzmienie:
„12. WARTA nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe z powodu nie wywiązania się przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa z obowiązku określonego w ust.1 niniejszego paragrafu."
47. W § 29 dodaje się nowy ustęp, który otrzymuje numerację 13 w następującym brzmieniu:
„13. WARTA nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem § 28 ust. 5 nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia § 28 ust. 5 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym."
48. § 34 otrzymuje następujące brzmienie:
„1. Z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w niniejszych OWU zawiadomienia i oświadczenia WARTY oraz Ubezpieczającego w związku z umową ubezpieczenia powinny być składane na piśmie za pokwitowaniem przyjęcia lub przesłane listem poleconym na adres jednostki terytorialnej WARTY, na terenie której zawarto umowę ubezpieczenia, a w przypadku WARTY na adres Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.
2. Jeżeli którakolwiek ze stron zmieniła adres siedziby i nie zawiadomiła o tym drugiej strony skierowane na ostatni znany adres pismo wywiera skutki prawne od chwili, w której doszło do, gdyby strona nie zmieniła siedziby."
49. § 35 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:
„2. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi OWU mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, Ustawy o rachunkowości, Prawo Budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa."
50. § 35 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:
„3. Skargi, zażalenia w tym reklamacje mogą być składane przez Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub Uprawnionego z umowy ubezpieczenia do WARTY:
1) w formie pisemnej na adres: skr. pocztowa 1020, 00-950 Warszawa,
2) w formie elektronicznej za pomocą formularza www.warta.pl/reklamacje,
3) telefonicznie pod nr 502 308 308,
4) w każdej jednostce WARTY, na piśmie doręczonym osobiście lub w formie ustnej do protokołu.
Na wniosek klienta WARTA potwierdza wpływ skargi, zażalenia, reklamacji na piśmie lub ustnie w rozmowie telefonicznej. WARTA rozpatrzy skargę, zażalenie lub reklamację w terminie 30 dni od daty wpływu i udzieli odpowiedzi w formie pisemnej przesyłką listową lub w formie elektronicznej na wniosek składającego skargę, zażalenie, reklamację. W szczególnie skomplikowanych przypadkach termin na udzielenie odpowiedzi może zostać przedłużony do 60 dni, o czym wnoszący skargę, zażalenie, reklamację zostanie uprzednio powiadomiony.
Organem właściwym do rozpatrzenia skargi, zażalenia, reklamacji jest jednostka organizacyjna wyznaczona przez Zarząd WARTY.
Podmiotem uprawnionym do pozasądowego rozpatrywania sporów jest:
1) Sąd Polubowny przy Komisji Nadzoru Finansowego (strona [www: https://www.knf.gov.pl](http://www.knf.gov.pl)),
2) Rzecznik Finansowy (strona [www: https://www.rf.gov.pl](http://www.rf.gov.pl))."
51. § 35 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:
„4. Niniejsze OWU mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych od dnia 03.04.2018 roku."
52. W Załączniku nr 1 do OWU **Klauzula reprezentantów** otrzymuje następujące brzmienie:
„WARTA nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczającego, chyba że w razie rażącego niedbalstwa zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności.
Za Ubezpieczającego uważa się:
1) w przypadku przedsiębiorstw państwowych – dyrektora i jego zastępcę,
2) w przypadku spółek kapitałowych (tj. z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek akcyjnych) – członków zarządu i prokurentów,
3) w przypadku spółek jawnych – wspólników i prokurentów,
4) w przypadku spółek komandytowych i komandytowo-akcyjnych – komplementariuszy i prokurentów,
5) w przypadku spółek cywilnych – wspólników,
6) w przypadku spółek partnerskich – partnerów, członków zarządu i prokurentów,
7) w przypadku spółdzielni, fundacji i stowarzyszeń – członków zarządu.
W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego."
53. W Załączniku nr 1 do OWU po klauzuli ubezpieczenia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie dodaje się klauzulę w następującym brzmieniu:
„**Klauzula Cyber risk/IT**
WARTA ponosi odpowiedzialność za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.
W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.
Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:
1. Szkody w danych i oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
2. Szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną."